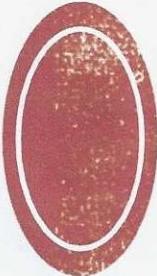


**ADMINISTRACION 2022-2023**



**SERVICIO DE  
PORTERIA Y  
VIDEOVIGILANCIA**

**Pago de servicio:**

- Dos veces al mes,
- Monto fijo,
- El monto lo recoge el supervisor de la empresa.
  - (día 15 y último del mes)
- El servicio de mantenimiento de cámaras de videovigilancia e informática es por "evento".



ZKUVER S.A. De C.V.

Toluca, Estado de México a 15 de junio de 2022.

**ATENCIÓN**

Sra. Magdalena Valdez

Administradora de Residencial Santa Cecilia II

Por este conducto le hacemos llegar el importe a pagar correspondientes al servicio de seguridad privada prestado en el residencial que Usted representa, durante los días del 01 al 15 del mes de junio de 2022.

2	Elementos de Seguridad de 24 x 24 horas \$4,600 por cada uno.	\$9,200.00
<b>TOTAL</b>		<b>\$9,200.00</b>

Sin más por el momento, quedamos a sus órdenes para cualquier duda o aclaración.

Recibo la cantidad de  
9,200.00

Juan Balbuena Luján

L.C. CARLOS JULIÁN LARA SOLÍS  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
ZKUVER S.A. DE C.V.

V.01



ZKUVER S.A. De C.V.

Toluca, Estado de México a 30 de junio de 2022.

ATENCIÓN

*Recibo la Cantidad de \$9,200,00*

Sra. Magdalena Valdez

Administradora de Residencial Santa Cecilia II

*Juan Balbuena*

Por este conducto le hacemos llegar el importe a pagar correspondientes al servicio de seguridad privada prestado en el residencial que Usted representa, durante los días del 15 al 30 del mes de junio de 2022.

2	Elementos de Seguridad de 24 x 24 horas \$4,600 por cada uno.	\$9,200.00
<b>TOTAL</b>		<b>\$9,200.00</b>

Sin más por el momento, quedamos a sus órdenes para cualquier duda o aclaración.

LIC. CARLOS JULIÁN LARA SOLÍS  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
ZKUVER S.A. DE C.V.

V.02



## ZKUPER S.A. De C.V.

Toluca, Estado de México a 15 de julio de 2022.

## ATENCIÓN

Sra. Magdalena Valdez  
Administradora de Residencial Santa Cecilia II

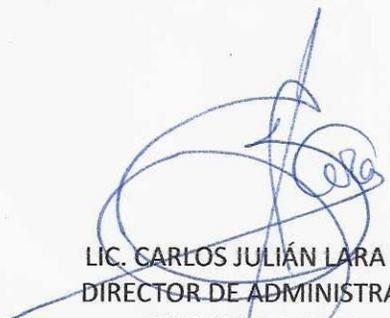
Por este conducto le hacemos llegar el importe a pagar correspondientes al servicio de seguridad privada prestado en el residencial que Usted representa, durante los días del 01 al 15 del mes de julio de 2022.

2	Elementos de Seguridad de 24 x 24 horas \$4,600 por cada uno.	\$9,200.00
<b>TOTAL</b>		<b>\$9,200.00</b>

Sin más por el momento, quedamos a sus órdenes para cualquier duda o aclaración.

CESAR AUGUSTO SANDOVAL HUAMANI

Recibo la cantidad de \$9,200.00

  
LIC. CARLOS JULIÁN LARA SOLÍS  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN  
ZKUPER S.A. DE C.V.



ZKUVER SA. De CV.

Toluca, México a 08 de julio de 2022.

**ADMINISTRADOR DEL  
RESIDENCIAL SANTA CECILIA II  
C.VICTOR ARTURO RODRIGUEZ VALENCIA**

**PRESENTE**

Estimado Administrador, por este medio me permito distraer su fina atención para hacer llegar un comunicado en el que le informo lo siguiente:

Derivado del aumento al salario mínimo que fuese publicado en **fecha 8 de diciembre de 2021 en el Diario Oficial de la Federación la Resolución del Consejo de Representante de la Comisión Nacional de los Salarios Mínimos** mediante la cual se establecen los salarios mínimos para el año 2022 y que contempla su vigencia a partir del día 01 de enero del año 2022, en el que ponen de manifiesto que se incrementará en 22% en las dos zonas geográficas establecidas por la Comisión antes mencionada. Así mismo se presentó en los últimos 3 años, dos incrementos de suma importancia, el primero la **Inflación General** que en el año 2020 se incrementó hasta un 4.8%, para el año 2021 se incrementó 6.01% y por último en el año 2022 se incrementó 7.83%. El segundo concepto es en base a la **Inflación en Mercancías y Servicios** mismo que comprende de agosto 2011 a mayo de 2022 fue 7.26% al 9.53%, por tales razones, esta su empresa **ZKUVER S.A. DE C.V.**, se ve tan afectada teniendo que incrementar a ustedes el costo de nuestros servicios, por ello es que tomando en cuenta los factores antes señalados solicitamos de su apoyo y comprensión para llevar a cabo un incremento en el monto que actualmente se está pagando, quedando de la siguiente forma, costo por elemento **\$11,000.00 (ONCE MIL PESOS 00/100 M.N) MENSUAL**, cantidad que pedimos a usted sea cubierta a partir del mes de Julio de 2022.

No obstante, nos vemos afectados por el efecto que causo en los pagos que la empresa realiza ante el **IMSS** y el **INFONAVIT**, de igual manera en cuanto a nuestros pagos de **I.S.R.** e **I.V.A.**, así como **aguinaldos y vacaciones**, nos permitimos mencionar que ZKUVER S.A. DE C.V. cuenta con las autorizaciones como son Permiso Federal, Permiso Estatal y REPSE, el ultimo de nuestros permisos que de manera significativa afecta el precio que veníamos sostenido y que pudimos sostener hasta el último día del mes de mayo del presente año.

YN. 1 a



ZKUVER SA. De CV.

Por lo antes mencionado, nos hace una institución que cumple al pie de la letra con los mandatos gubernamentales y por tal motivo al haber un incremento general nos vemos afectados de manera directa.

De antemano ofrecemos una disculpa por las molestias que esto le ocasiona, esperando seguir contando con su preferencia, así como su aceptación, reiterándole el compromiso que ZKUVER S.A. DE C.V., tiene con Usted y que en todo momento deseamos seguirle brindado un excelente servicio de seguridad a fin de ofrecer mejoras mayores y de mejor calidad, respetuosamente, su servidor.

**ATENTAMENTE**

  
**LIC. CARLOS LARA SOLIS  
DIRECTOR GENERAL DE  
ZKUVER S.A. DE C.V.**

VN.16