



RECEPCIÓN Y ENTREGA

Documentos del cambio de la administración

ENTREGA RECEPCIÓN
FRACCIONAMIENTO SANTA CECILIA II

Que los presentes acuden a la entrega recepción del fraccionamiento residencial Santa Cecilia II con domicilio en calle alcatraces No. 17, barrio de San Salvador Tizatlalli, Metepec, Estado de México.

PRIMERO: Que en reunión de vecinos de fecha 18 de junio del año 2021 cita a las 19:00 hrs. en pleno uso, goce y derechos como residentes y propietarios presentes se determino mediante votación y selección directa a la nueva mesa directiva de administración interna, del fraccionamiento residencial como consta en cédulas de votación y que para el siguiente acto se manifiesta lo siguiente:

SEGUNDO: Que el administrador saliente de nombre Vicente Jiménez Sánchez vecino y residente en la casa No. 18 hace entrega a la administración entrante a la Sra. María Magdalena Valdez Romo vecina y residente en la casa No. 26 así como a Pedro Alvirde García vecino y residente en la casa No. 45 ambos del conjunto residencial.

Para la formalización del acto entrega se detalla los bienes de uso común propiedad del fraccionamiento así, como los documentos específicos y en general relacionados a la comprobación de erogaciones y gastos derivados de la administración:

1. Acta de Inventario de Sdon y Caseta Completo Según relación anexa.
2. Directorio de proveedores
3. Contraseñas de uso de internet
4. Compendio de reglamentos
5. Directorio de propietarios e inquilinas
6. Fondo por la cantidad total \$126,990 Ciento veinteseis mil novecientos noventa pesos.
7. Archivo de talonarios de años anteriores
8. Candados
9. Comprobantes de pagos y gastos Julio 2020 a Junio 2021
10. Artículos de papelería.


OBSERVACIONES: queda pendiente el último libro
de administración y actas hasta el corte
al 18 de junio de 2021.

Así lo acuerdan en la ciudad de Metepec, Estado de México el día 21 de
Junio de 2021, para los efectos legales y administrativos ante
las instancias a que haya lugar.

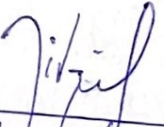
ATENTAMENTE

POR LA ADMINISTRACIÓN SALIENTE

POR LA ADMINISTRACIÓN ENTRANTE


Vicente Jiménez Sánchez
NOMBRE Y FIRMA


María Magdalena Valdez Romo
NOMBRE Y FIRMA


Miguel Ángel Vazquez


Pedro J. Álvarez García
NOMBRE Y FIRMA

E1

ESTADO DE CUENTA AL 18 DE JUNIO				
				(A)+(D)
+	SALDO MES ANTERIOR MAYO 31,			\$73,356.65
+	INGRESOS DEL MES A + D			\$44,500.00
-	GASTOS DEL MES			\$23,566.80
=	SALDO A 18 JUNIO,, 2021			\$94,289.85
FONDO RESERVA				
	SALDO A ENERO, 2020			\$30,900.00
ANTICIPOS CUOTAS MANTENIMIENTO				
	CASA	MES ANTICIPO		TOTAL
	7	JULIO		\$ 900.00
	37	JULIO		\$ 900.00
			TOTAL CUOTAS ANTICIPADAS	\$ 1,800.00
CASAS CON ADEUDOS PENDIENTES				
	CASA	CONCEPTO ADEUDOS/MULTAS		
	15	MULTA ESTACIONAMIENTO VISITAS		\$1,300.00
		CUOTA LAMPARAS ZONA COMÚN		\$500.00
	37	MULTA DOS MESES ESTACI VISITAS		\$ 3,100.00
	51	PAGO INCOMPLETO RENTA SALON 25 ENERO20		\$100.00
			TOTAL ADEUDOS	\$5,000.00